

28.01.2020

76-п

**Автору петиції «Розірвання договору з ТзОВ «Відродження-2011» як справедливості за 9 років пустого очікування»**

п.Корицькій І.А.

hardus@ukr.net

Шановна Інно Анатоліївно!

На Ваше звернення, у вигляді електронної петиції «Розірвання договору з ТзОВ «Відродження-2011» як справедливості за 9 років пустого очікування» від 19 грудня 2019 року, повідомляємо наступне.

Станом на 27 листопада 2015 року ТзОВ «Відродження-2011» сплатило до міського бюджету вартість земельної ділянки площею 0,3448 га, передбачену договором купівлі-продажу, а саме 362040,00 грн. і, таким чином, набуло право власності на цю ділянку.

Відповідно до ст.41 Конституції України ніхто не може бути протиправно позбавлений права власності, а право приватної власності є непорушним. Згідно цієї ж статті Конституції - примусове відчуження об'єктів права приватної власності може бути застосоване лише як виняток з мотивів суспільної необхідності, на підставі і в порядку, встановлених законом, та за умови попереднього і повного відшкодування їх вартості.

Станом на 23 січня 2020 року товариством «Відродження-2011» вживаються заходи щодо отримання необхідних дозвільних документів для будівництва багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, в тому числі і кінозалу, і, відповідно, впорядкування території проданої йому земельної ділянки згідно ДБН.

Отже, розуміючи стурбованість частини представників громади ситуацією, яка склалась навколо приміщення споруди колишнього кінотеатру «Відродження», враховуючи наведене вище, інформуємо, що підстав для розірвання договору купівлі-продажу немає, а коштів на повернення власнику сплаченої ним вартості земельної ділянки та приміщень і на впорядкування згадуваної території й приміщення в міському бюджеті немає. Міською радою ж вживаються усі можливі заходи для наведення порядку навколо згаданого приміщення.

Перший заступник міського голови  
Вик.Т.Нижник, 62822



Галина Романко